

HATESUER IMMOBILIEN-GUTACHTEN

Olaf Hatesuer Diplom-Sachverständiger (DIA)
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten
Verbandssachverständiger BDGS (Bundesverband Deutscher Grundstückssachverständiger e.V.)

Auftrag und Vollmacht



Auftrag:

Auftraggeber:

Auftragnehmer:

Olaf Hatesuer
Nordbahnhofstraße 80
70191 Stuttgart

Liegenschaft:

Grundbuch:	Amtsgericht:	
	Bezirk:	
	Band:	
	Blatt:	
	Straße, Ort	
Bestandsverzeichnis:		
	Gemarkung:	
	Flur:	
	Flurstück:	
	Wirtschaftsart:	Gebäude- und Grundstücksfläche
	Größe	qm

Zweck des Gutachtens:

Bewertungs- und Qualitätsstichtag:

Eigentümer:

Olaf Hatesuer
70191 Stuttgart
Büro: Nordbahnhofstraße 80

+49 711 – 6567287
Mobil +49 151 – 11593176
<mailto:info@h-i-g.de>
www.hatesuer-immobilien-gutachten.de
Fax: +49 711-268 61 864

Deutsche Bank Stuttgart
Kto.: 810 2006
BLZ: 600 700 24
Ust.-IdNr.: DE256638046
IBAN : DE64 600 700 240 8102006 00



HATESUER IMMOBILIEN-GUTACHTEN

Der Auftraggeber beauftragt hiermit den Auftragnehmer eine gutachterliche Stellungnahme / ein Verkehrswertgutachten (i.S.d. § 194 BauGB) zu erstellen. Der Sachverständige tut dies in eigener voller Verantwortung gegenüber dem Auftraggeber.

Der Auftraggeber verzichtet auf korrekte Angaben bezüglich solcher Vergleichsobjekte, die der Sachverständige aus Datenschutzgründen nicht preisgeben kann/darf.

Das Sachverständigenhonorar wird mit € (i. W.: €) vereinbart. Zu diesem vereinbarten Honorarsatz ist zzgl. 19 % MwSt. und 3 % Nebenleistung (Infrastruktur), eine Kilometerpauschale von 0,35 Cent / KM sowie evtl. weiterer Auslagen (z.B. Anforderung Bauunterlagen, Grundbuchauszug (rd. 10,-- €), sofern diese für die Erstellung der gutachterlichen Stellungnahme / des Verkehrswertgutachtens erforderlich sind, zu zahlen.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Aushändigung der / des auftragsgemäß erstellten gutachterlichen Stellungnahme / Verkehrswertgutachtens, sobald das vereinbarte Honorar auf das Konto des Auftragnehmers fristgerecht überwiesen ist.

Eine Haftung für evtl. Schadensersatzansprüche und Kostenerstattung bleibt ausgeschlossen, ausgenommen bei grober Fahrlässigkeit und Vorsatz. Hier wird die Haftung auf 2 Jahre nach Auftragserteilung begrenzt.

Stuttgart, den

Unterschrift Auftraggeber

Anlage – Aufstellung Kostenerstattung / Leistungsnachweis

Vollmacht:

Vollmachtgeber: s. Seite 1

Sachverständiger: Olaf Hatesuer

wurde mit der Erstattung einer gutachterlichen Stellungnahme / eines Verkehrswertgutachtens beauftragt. Im Rahmen der Durchführung des Auftrages wird o. a. Sachverständige hiermit bevollmächtigt, von Behörden und Privaten Auskünfte und Unterlagen zu verlangen, soweit diese den Auftragsgegenstand betreffen. Er ist berechtigt, Untervollmacht zu erteilen. Der Vollmachtnehmer ist ferner berechtigt, den Auftragsgegenstand in Abstimmung mit dem Auftraggeber bei Bedarf zu besichtigen, auszumessen und örtlich aufzunehmen und den Auftragsgegenstand mit Lichtbildern zu dokumentieren.

Stuttgart, den

Unterschrift Vollmachtgeber

Olaf Hatesuer
70191 Stuttgart
Büro: Nordbahnhofstraße 80

+49 711 – 6567287
Mobil +49 151 – 11593176
[mailto: info@h-i-g.de](mailto:info@h-i-g.de)
www.hatesuer-immobilien-gutachten.de
Fax: +49 711-9071 2799

Deutsche Bank Stuttgart
Kto.: 810 2006
BLZ: 600 700 24
Ust.-IdNr.: DE256638046
IBAN : DE64 600 700 240 8102006 00